

Акт

экспертной оценки последствий заключения договора аренды объектов муниципальной собственности, являющимися объектами социальной инфраструктуры для детей

г.Волхов

26.03.2024 г.

Комиссия по проведению экспертной оценки последствий заключения договора аренды (безвозмездного пользования) муниципального имущества Волховского муниципального района, являющихся объектами социальной инфраструктуры для детей в соответствии с п. 4 статьи 13 ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в РФ» от 24.07.1998 г. № 124-ФЗ составила настоящее заключение об оценке последствий передачи помещений, находящихся в оперативном управлении муниципального бюджетного учреждения, для обеспечения образования, воспитания, развития, социальной защиты и социального обслуживания детей в составе:

Председатель комиссии:

Полянская Александра Борисовна, заместитель главы администрации по внутренней, социальной политике и взаимодействию с органами МСУ Волховского муниципального района;

Заместитель председателя комиссии:

Мельникова Юлия Николаевна, председатель комитета по образованию администрации Волховского муниципального района;

Члены комиссии:

Тимонина Татьяна Валентиновна, председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Волховского муниципального района;

Акульшина Татьяна Валентиновна, начальник сектора анализа и прогнозирования доходов отдела планирования бюджета комитета финансов Волховского муниципального района;

Смирнов Сергей Александрович, начальник отдела по культуре и туризму администрации Волховского муниципального района;

Костина Светлана Анатольевна, главный специалист юридического управления администрации Волховского муниципального района.

Секретарь комиссии:

Семенкова Татьяна Александровна, ведущий специалист комитета по образованию;

Субъект: Муниципальное общеобразовательное бюджетное учреждение «Волховская средняя общеобразовательная школа №7»;

Учредитель: Муниципальное образование Волховский муниципальный район Ленинградской области.

Правоустанавливающие документы: Устав муниципального общеобразовательного бюджетного учреждения «Волховская средняя общеобразовательная школа №7»; утвержденный постановлением администрации Волховского муниципального района Ленинградской области № 1985 от 4 сентября 2022 г.

Оперативное управление зарегистрировано: 47-01/15-2/2004-283 от 26.02.2004
Собственность 47-47-10/002/2011-108 от 09.02.2011 (Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 20.03.2024 № КУВИ-001/2024-80131576).

Право постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок под зданием зарегистрировано: кадастровый номер 47:12:0101038:64 от 02.07.2004. Собственность от 25.08.2004 № 47-01/15-10/2004-238 (Выписка из Единого государственного реестра

недвижимости от 20.03.2024 №КУВИ-001/2024-80131682)

Адрес объекта аренды: Ленинградская область, Волховский район, г.Волхов, ул. Советская, д.1/3, помещения №1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,44,45,46,47,48,49,50,51, расположенные на первом этаже, № 57,58,59 , расположенные на втором этаже общей площадью 446,5 кв.м.

Назначение объекта аренды: использование помещений для организации горячего питания для детей.

Время использования объекта аренды: круглосуточное.

По результатам оценки Комиссия установила: передача объекта недвижимого имущества в аренду не будет оказывать отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс и обеспечение жизнедеятельности детей.

Вывод: Передача помещений, расположенных по адресу: Ленинградская область, Волховский район, г.Волхов, ул. Советская, д.1/3, помещения № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13,14,15,16,17,44,45,46,47,48,49,50,51, расположенные на первом этаже, № 57,58,59, расположенные на втором этаже общей площадью 446,5 кв.м. в аренду возможна.

Срок действия акта экспертной оценки: 26.03.2029 г.

Председатель комиссии

Заместитель

председателя комиссии

Член комиссии

Член комиссии

Член комиссии

Член комиссии

Секретарь комиссии




 А.Б. Полянская

 Ю.Н. Мельникова

 Т.В. Тимонина

 Т.В. Акульшина

 С.А. Смирнов

 С.А. Костина

 Т.А. Семенкова